

Kołobrzeg, dnia 28 marca 2014r.

Dotyczy . postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na : „Wykonanie II etapu systemu zabezpieczenia pożarowego w internacie Zespołu Szkół Morskich im. Polskich Rybaków i Marynarzy w Kołobrzegu”  
W odpowiedzi z dnia 24.03.2014 na pytanie Wykonawcy : "Wykonawca zabezpieczy swoje przyłącze energetyczne na potrzeby wykonania prac"

Zamawiający udzielił następującej odpowiedzi:

*Wyjaśnienie zapisu:*

*Wykonawca we własnym zakresie zapewni dostawę energii na potrzeby prowadzonych prac podpisując stosowną umowę na „zasilanie placu budowy” z wybranym przez siebie operatorem(dystrybutorem)*

Informuję Zamawiającego iż powyższa odpowiedź stanowi naruszenie przepisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Roboty budowlane będą odbywały się w budynku którego właścicielem jest Zamawiający : *Zespół Szkół Morskich im. Polskich Rybaków i Marynarzy w Kołobrzegu*. Wykonawca bez prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane nie ma możliwości zawarcia umowy na dostawę energii w wybranej lokalizacji, co więcej na tym etapie postępowania nie może nawet wystąpić do operatora (dystrybutora) o warunki budowy oraz dostawy energii elektrycznej na plac budowy ponieważ nie jest właścicielem działki oraz obiektu na którym ma zostać dostarczone przyłącze energetyczne. Ponadto wymóg jaki postawił Zamawiający utrudnia uczciwą konkurencję i naraża potencjalnych wykonawców na nierówne traktowanie, przykład: Jeśli lokalne prywatne przedsiębiorstwo energetyczne operator (dystrybutor) złoży ofertę na wykonanie robót budowlanych to może okazać się że tylko taka firma jest w stanie zrealizować zamówienie ponieważ posiada koncesję i jest dostawcą energii. Firma która nie posiada koncesji na obrót energią elektryczną prawnie nie jest w stanie wybudować choćby tymczasowego przyłącza bez uzyskania stosownych zezwoleń. Ponadto w celu wykonania przyłącza energetycznego niezbędny jest projekt budowlany na którego uzgodnienie zakłady energetyczne mają czas nawet do 8 miesięcy a po tym okresie dopiero może nastąpić budowa przyłącza. Wymóg postawiony przez Zamawiającego w postaci konieczności budowy nowego przyłącza energetycznego na czas budowy, a w zasadzie to pracy kilku wiertarek jest stanowczo za wysoki w stosunku do zakresu robót budowlanych oraz generuje dodatkowe zupełnie niepotrzebne koszty, które Wykonawca musi doliczyć do ceny za wykonanie robót. Moc jaką będą pobierały elektronarzędzia które będą używane podczas remontu to maksymalnie 4-5 kw przy założeniu że będą pracowały wszystkie w jednym czasie. Energię elektryczną pobieraną w trakcie remontu przez Wykonawcę można rozliczyć na podstawie podlicznika zamontowanego w wyznaczonym miejscu. Takie są standardy obowiązujące niemal na wszystkich budowach lub ryczałt. Żądamy zmian w zapisie SIWZ dotyczących zapewnienia przyłącza energetycznego na: Wykonawca zainstaluje podlicznik energii elektrycznej w celu rozliczenia kosztów energii elektrycznej zużytej w trakcie wykonywania robót budowlanych.

### **Odpowiedź Zamawiającego :**

**- Zamawiający udostępni możliwość podłączenia się do własnej instalacji elektrycznej a Wykonawca zainstaluje podlicznik energii elektrycznej w celu rozliczenia kosztów energii elektrycznej zużytej w trakcie wykonywania robót budowlanych .**